



Maison à vendre de 6 pièces de 125 m²

Mézidon Vallée d'Auge 14370

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris

14370 Moulton-Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison à vendre de 6 pièces de 125 m²

Découvrez cette charmante maison à Mézidon Vallée d'Auge, offrant un cadre de vie idéal pour votre famille. Avec ses 4 chambres spacieuses et ses 6 pièces, elle vous propose tout le confort nécessaire pour un quotidien agréable.

Profitez de ses deux salles de bain modernes et de son espace de vie généreux de 1513 m². La maison est située à proximité de commodités essentielles et de transports en commun pratiques. Vous trouverez l'arrêt de bus Croissanville - Mairie à seulement 400 mètres, desservi par les lignes 109 et 110, facilitant vos déplacements.

À un prix attractif de 265 000€, cette propriété est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison accueillante.

125 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Bois, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2000
Salle(s) de bains	2
WC	2
Surface terrain	1513 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1740€ et 2430€ au 01/01/2023

Photos du bien





