



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 137,00 M²

Amayé-sur-Orne 14210

305 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris

14370 Moulton-Chicheboville

02 31 08 78 36

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 137,00 M²

Découvrez en exclusivité cette charmante maison à Amayé-sur-Orne, idéale pour les familles en quête de tranquillité. Avec ses 4 chambres, elle offre tout le confort nécessaire. La maison dispose d'une Véranda de 50m² et d'un sous sol complet

Profitez de la proximité des commodités : l'Intermarché Super est à seulement 6 minutes en voiture, et l'école primaire Jacques Texier est à 8 minutes à pied. De nombreux restaurants, boulangeries et boucheries se trouvent également à proximité.

Pour vos loisirs, le Parc du Manoir du Vivier et d'autres espaces verts sont accessibles en 5 minutes en voiture. Les transports en commun sont facilement accessibles, avec des lignes de bus régulières desservant la région.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre paisible tout en étant proche de toutes les commodités. Contactez-nous pour en savoir plus !

137 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Poêle à granulés, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1997
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	995 m ²

Photos du bien





