



Maison Cesny Aux Vignes 180 m2

Cesny-aux-Vignes 14270

336 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris

14370 Moulton- Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison Cesny Aux Vignes 180 m2

À découvrir dans votre agence Guy Hoquet Moulton.

Située à proximité de Moulton-Argences, cette maison en pierre, joliment aménagée, d'environ 200m² offre un cadre de vie agréable et de beaux volumes.

Elle se compose d'une entrée avec placards, d'une belle pièce de vie avec cheminée, poutres apparentes, grande cuisine indépendante aménagée et équipée.

Elle propose également au RDC : un wc, une salle d'eau.

Une arrière cuisine et buanderie vous offre des possibilités de rangement.

A l'étage, un grand espace palier dessert 5 chambres, un wc indépendant et une spacieuse salle de bains.

Vous serez séduit par son double jardin arboré de plus de 1000 m², sa terrasse, ses différents espaces, différentes expositions ainsi que par ses dépendances offrant de nombreuses possibilités : stockage, atelier ou projets d'aménagement.

Présence d'un puit.

PAC AIR-EAU / PANNEAUX SOLAIRES/ PORTAIL MOTORISE.

Le tout à seulement 5 minutes en voiture de toutes commodités, offrant un parfait équilibre entre tranquillité et praticité.

Une visite virtuelle est disponible sur demande.

198 m²

7 pièce(s)

5 chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	1248 m2

Photos du bien





