



## MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 212,00 M<sup>2</sup>

Frénoville 14630

**499 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris  
14370 Moulton-Chicheboville

**02 31 08 78 36**

## MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 212,00 M<sup>2</sup>

Découvrez cette magnifique maison à Frénoville, idéale pour les grandes familles. Avec ses 5 chambres spacieuses, dont une chambre parentale de 30m<sup>2</sup>, et ses 3 salles de bains, elle offre tout le confort nécessaire. La pièce de vie lumineuse et spacieuse est parfaite pour accueillir vos moments en famille ou entre amis. + une grande dépendance rénovée en habitation.

De nombreux travaux ont été effectués: ravalement extérieur, extension, pergola, réfection de la cour, toitures, isolation combles, chaudière granulés, portail, dépendance...

Située à seulement 4 minutes à pied de la gare de Frénoville-Cagny et de l'arrêt de bus, cette maison bénéficie d'une localisation pratique. Les commodités sont à proximité à 2 minutes en voiture et plusieurs écoles à quelques minutes.

Ne manquez pas cette opportunité unique !

212 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

3 sdb

2 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	213 kWh/m <sup>2</sup> par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1949
Salle(s) de bains	3
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Surface terrain	864 m <sup>2</sup>

---

## Photos du bien





