



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 142,00 M²

Saint-Sylvain 14190

337 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris

14370 Moulton-Chicheboville

02 31 08 78 36

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 142,00 M²

À découvrir en exclusivité dans votre agence Guy Hoquet Moulton.

Située à proximité de Saint-Sylvain, cette maison intégralement rénovée d'environ 140 m² offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Elle se compose d'une belle pièce de vie ouverte sur sa cuisine aménagée et équipée, avec poêle à bois.

Elle propose une salle de bains et une chambre en vue de plain-pied.

Une arrière-cuisine et buanderie vous offrent des possibilités de rangement.

À l'étage, trois chambres, un wc indépendant et bel espace de rangement.

Vous serez séduit par son grand jardin arboré de plus de 2 500 m², sa terrasse, ses différents espaces ainsi que par ses dépendances offrant de nombreuses possibilités : stockage, atelier ou projets d'aménagement.

Le tout à seulement 5 minutes en voiture de toutes commodités, offrant un parfait équilibre entre tranquillité et praticité.

Une visite virtuelle est disponible sur demande.

142 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	94 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur, Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1974
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	2720 m ²

Photos du bien





