



Maison récente 4 pièces - Proche commerces

Argences 14370

232 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris
14370 Moulton- Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison récente 4 pièces - Proche commerces

Maison mitoyenne récente en excellent état, offrant confort et économies d'énergie. Idéale pour une famille recherchant un environnement calme tout en restant proche des commerces, écoles et transports. Une maison clés en main au cadre de vie agréable.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre avec salle d'eau attenante et de WC séparés.

À l'étage : deux belles chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Deux places de stationnement complètent ce bien.

Une opportunité à découvrir rapidement.

Une visite virtuelle est disponible sur demande.

81.9 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	98 kWh/m ² par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Électrique, Chauffe-eau thermodynamique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2023
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	138 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 598€ et 809€ au 01/01/2021

Photos du bien





