# UEL Votre fiche bien Achat à Mézidon Vallée d'Auge 14270



## MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 60,00 M<sup>2</sup>

Mézidon Vallée d'Auge 14270

121 900 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris 14370 Moult- Chicheboville 02 31 08 78 36

#### MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 60,00 M<sup>2</sup>

Votre agence GUY HOQUET Moult vous propose en exclusivité à la vente, cette maison en pierre de 60m2 environ sur une parcelle close de 800m2. Elle se compose, d'une cuisine, d'un séjour, deux chambres, un bureau, une salle d'eau et un WC indépendant. Ce bien vous offre un jardin privatif de 800m2 au calme, Une dépendance de 40 m2 et deux garages. Idéal résidence principale ou investisseurs Chauffage Electrique, Fenêtres PVC Double vitrage Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet MOULT. Une visite virtuelle est disponible sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

60 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

chambres

1 sde

#### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	521 kWh√m2 par an

Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

### Photos du bien

















