



## Maison à vendre à Argences centre

Argences 14370

**278 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris

14370 Moulton-Chicheboville

**02 31 08 78 36**

## Maison à vendre à Argences centre

Votre agence GUY HOQUET Moulton vous propose à la vente, cette maison située dans une impasse au calme. Elle vous offre une VIE DE PLAIN-PIED, sur un terrain clos de 800m<sup>2</sup> environ. Elle se compose au RDC, d'une cuisine aménagée et équipée à rafraîchir, d'un séjour lumineux avec accès à la terrasse, exposée SUD avec barbecue. Deux chambres, une salle de bains et WC indépendant. A l'étage, un palier vous donne accès à deux grandes chambres, une salle d'eau avec WC. Toiture récente, sous sol complet, Accès aux commerces à pieds. Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet MOULT. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

117 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

322 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Salle(s) de bains	1
WC	2

## Photos du bien





