



Maison à vendre à Argences centre

ARGENCES 14370

279 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris
14370 Moulton-Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison à vendre à Argences centre

Votre agence GUY HOQUET Moulton vous propose à la vente, cette maison située dans une impasse au calme. Elle vous offre une VIE DE PLAIN-PIED, sur un terrain clos de 800m² environ.

Elle se compose au RDC, d'une cuisine aménagée et équipée à rafraichir, d'un séjour lumineux avec accès à la terrasse, exposée SUD avec barbecue.

Deux chambres, une salle de bains et WC indépendant.

A l'étage, un palier vous donne accès à deux grandes chambres, une salle d'eau avec WC.

Toiture récente, sous sol complet, Accès aux commerces à pieds.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet MOULT.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

117 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Distance Train	2.3 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Nombre places parking	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	322 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



