GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CAEN 14000

Appartement Caen 3 pièce(s) 58 m2

CAEN 14000

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris
14370 Moult- Chicheboville

02 31 08 78 36

Appartement Caen 3 pièce(s) 58 m2

BIEN VENDU EN EXCLUSIVITE PAR NOTRE AGENCE GUY HOQUET MOULT

En vente exclusivement chez GUY HOQUET MOULT, découvrez cet appartement situé proche de la prairie de Caen.

Proche d'un supermarché et des transports en commun, il est situé au 7ème étage d'un immeuble en copropriété avec ascenseur.

Cet appartement lumineux se compose de deux chambres, une cuisine ouverte sur le salon d'une salle d'eau et de W.C.

La pièce de vie et une chambre donnent accès à un balcon exposé Sud-Ouest face une belle vue sur la prairie de Caen.
Il est accompagné d'une cave et d'une place de parking extérieure.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe.

Honoraires charge vendeur.

Une visite virtuelle est disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

58 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	7
Nombre étages	8
Prestations / charges	EDF 75 euros Chauffage + eau 250 euros
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Charges annuelles (ALUR)	2500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1961
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-02-13 14:36:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

Amour
GUY HOQUET

GUY HOQUET

Pulp Fiction
TARANTINO
Fight Club
GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET