



Maison Notre Dame D'estrees 6 pièce(s) 135 m²

BEUVRON EN AUGÉ 14430

442 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris
14370 Moulton- Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison Notre Dame D'estrees 6 pièce(s) 135 m²

L'agence GUY HOQUET MOULT vous propose en exclusivité cette maison de 200m² sur un terrain de 15 000 m² environ située au calme dans le secteur de Cambremer.

Au rez-de-chaussée, cette maison se compose d'une cuisine, d'un séjour avec cheminée, W.C, d'un espace supplémentaire de 40 m² à finir de rénover offrant un potentiel pour aménager une vie de plain-pied (chambre parentale et salle d'eau)

À l'étage, vous trouverez une salle de bain, un bureau et trois chambres, W.C.

Un bâtiment accolé, à rénover, s'étend sur deux niveaux pour une surface totale de 120m², offrant de multiples possibilités d'aménagement.

À l'extérieur, un second bâtiment de 91 m² au sol (soit 180 m² sur deux niveaux) comprend une cuisine d'été et une grande pièce idéale pour recevoir vos invités ou organiser des événements.

La propriété est située sur une parcelle avec herbages, parfaite pour accueillir des chevaux, abri de stabulation.

Une visite virtuelle est disponible pour ce bien.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe.

Honoraires charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

200 m²

6 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Année construction	1900
Fenêtres	Double Vitrage
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	151 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





