



## Maison Valambray avec vie de plain-pied

MOULT CHICHEBOVILLE 14370

**Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris

14370 Moul- Chicheboville

**02 31 08 78 36**

## Maison Valambray avec vie de plain-pied

BIEN VENDU EN EXCLUSIVITE PAR NOTRE AGENCE GUY HOQUET MOULT

Votre agence GUY HOQUET Moul vous propose à la vente, en exclusivité, cette maison d'une surface de 149m<sup>2</sup>, sur un terrain de 1200 m<sup>2</sup>.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une vie de plain-pied avec une entrée, une chambre, une salle d'eau, une pièce de vie, une cuisine, un cellier et un W.C.

A l'étage deux chambres, une mezzanine, un bureau et un W.C.

Dépendance en bois.

Située au calme et avec un jardin, c'est une maison idéale pour une famille.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe.

Honoraires charge vendeur.

Une visite virtuelle est disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

149 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	2006
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	168 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



