



Maison à vendre à Moulton Chicheboville - 6 pièces, 4 chambres

MOULT CHICHEBOVILLE 14370

199 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris
14370 Moulton- Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison à vendre à Moulton Chicheboville - 6 pièces, 4 chambres

Votre agence GUY HOQUET Moulton vous propose à la vente une maison de 137.13 m² avec un terrain clos et arboré de 414 m² à MOULT-CHICHEBOVILLE.

Idéalement situé proche des commodités, venez découvrir cette maison comprenant : une cuisine aménagée et équipée ouverte donnant sur une BELLE pièce de vie de 53m² avec un poêle à granulés, une arrière-cuisine et un wc indépendant.

A l'étage un couloir desservant 4 chambres, une GRANDE salle d'eau avec un WC.

Pour plus de confort, la maison dispose d'un jardin.

Chauffage électrique et un poêle à granulés.

Son prix de vente est de 199 900€ . Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet MOULT pour plus d'informations et pour organiser une visite.

137.13 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic
Surface séjour	57 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	4
Date ERP	2025-01-08 20:31:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	337 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3700€ et 5080€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



