



## CESNY AUX VIGNES : maison F4 (97 m<sup>2</sup>) en vente

MOULT CHICHEBOVILLE 14370

**209 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris  
14370 Moulton-Chicheboville

**02 31 08 78 36**

## CESNY AUX VIGNES : maison F4 (97 m<sup>2</sup>) en vente

MAISON 4 PIÈCES AVEC JARDIN

Maison comprenant au rez-de-chaussée, une entrée sur la pièce de vie avec cuisine ouverte, et WC.

À l'étage, on retrouve 3 chambres et une salle d'eau.

Ce bien sur une parcelle de 451 mètres carrés est complété par un garage et deux places de stationnement extérieur.

Pour les véhicules, cette maison possède deux places de stationnement en extérieur.

Son prix de vente est de 211 650 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet MOULT.

97 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Oui
Etage	1
Jardin	Oui
Année construction	2011
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Date ERP	2024-10-26 05:09:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



