



Maison Mezidon Vallee D Auge 3 pièce(s) 55 m2

MEZIDON VALLEE D AUGE 14270

105 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris

14370 Moulton-Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison Mezidon Vallee D Auge 3 pièce(s) 55 m2

Votre agence GUY HOQUET Moulton vous propose en exclusivité à la vente cette maison de 55m2 avec jardin.

Dans un quartier calme proche des commerces de proximité, des écoles et de la gare, elle se compose au RDC, d'un salon-séjour, d'une cuisine, d'une salle d'eau et un WC.

A l'étage deux chambres.

Une cave offre un espace de rangement.

Garage.

Possible investissement locatif ou première acquisition.

Honoraires charge vendeur.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

54 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1877
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1

Date ERP

2023-11-16 02:42:51

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

568 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



