

# Maison avec vie de plain pied Saint Sylvain

SAINT SYLVAIN 14190

366 400 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris 14370 Moult- Chicheboville 02 31 08 78 36

## Maison avec vie de plain pied Saint Sylvain

Votre agence GUY HOQUET Moult vous propose à la vente, cette maison d'une surface de 152 m2. Elle vous offre une vie de plain-pied, sur un terrain de 2030 m2.

Elle se compose au RDC d'une cuisine aménagée et équipée et d'un beau séjour lumineux avec insert bois. Une chambre avec salle de bains et un WC indépendant.

A l'étage, une mezzanine dessert deux chambres, un bureau, un placard et une salle de Bains.

Un jardin de 2030 m2 arboré, avec un espace terrasse.

Deux garages.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe.

Honoraires charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

chambres

2 sdb

# Fiche technique du bien

Lotissement	Oui	
Nombre étages	1	
Jardin	Oui	
Année construction	2009	
Neuf - Ancien	Récent	
Vis-à-vis	Non	
Fenêtres	PVC Double Vitrage	
Assainissement	Tout à l'égout	
Salle(s) de bains	2	
WC	2	
WC	2 Aménagée/équipée	
Cuisine	Aménagée/équipée	
Cuisine  Type Chauffage	Aménagée/équipée Individuel	
Cuisine  Type Chauffage  Mécanisme Chauffage	Aménagée/équipée  Individuel  Radiateur	
Cuisine  Type Chauffage  Mécanisme Chauffage  Mode Chauffage	Aménagée/équipée  Individuel  Radiateur  Electrique	
Cuisine  Type Chauffage  Mécanisme Chauffage  Mode Chauffage  Eau chaude	Aménagée/équipée  Individuel  Radiateur  Electrique  Ballon électrique	

	Nombre garages/Box	2
ı		
	Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

















