

# VENTE: maison F4 (63 m²) à SAINT PIERRE DU JONQUET

SAINT PIERRE DU JONQUET 14670

96 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris 14370 Moult- Chicheboville 02 31 08 78 36

### VENTE: maison F4 (63 m²) à SAINT PIERRE DU JONQUET

PROCHE DE CAEN

Nous vous présentons en vente à SAINT PIERRE DU JONQUET (14670) cette maison de 4 pièces de 63 m². Son intérieur offre deux chambres.

TRAVAUX À PRÉVOIR!

Le terrain de cette maison s'étend sur 716 m².

Plusieurs écoles (maternelle, élémentaire, primaire et collège) sont implantées à moins de 10 minutes en voiture. Niveau transports en commun, il y a les lignes de bus F3, 112 et 115 ainsi que deux gares (Moult-Argences et Frénouville-Cagny) dans un rayon de 10 km. L'autoroute A13 est accessible à 5 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur des tennis, des bibliothèques et un bassin de natation à proximité. On trouve aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, quatre supérettes et des boucheries. Enfin, le marché Place Quellec a lieu tous les samedis matin.

Cette maison est proposée à l'achat pour 96 500 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet MOULT.



# Fiche technique du bien

Date ERP	2023-12-08 07:35:59
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

#### Photos du bien























